

ながでん 千曲市鋳物師屋分譲地 8区画

仲介手数料不要!!

物件概要

- ◆所在地 千曲市大字鋳物師屋字向柳原 672番1他
- ◆交通 しなの鉄道 屋代駅 徒歩約 24分
千曲市循環バス 鋳物師屋西バス停 徒歩約 5分
- ◆学校 埴生小学校 徒歩約 14分
埴生中学校 徒歩約 10分
- ◆区画数 8区画
- ◆地目 畑
- ◆用途地域 無指定地域
- ◆建ぺい率 60% ◆容積率 200%
- ◆道路 位置指定道路 幅員6m
位置指定道路も売買の対象となり、所有権の持ちは8分の1となります
- ◆設備 上水道・下水道・プロパンガス
- ◆備考 上水道口径20mm(メーター13mm)
水道加入金 33,000円別途必要です
洪水ハザードマップ1m～2m未満(計画降雨100年に1回)
- ◆開発承認番号 千曲市指令建築第12号
- ◆引渡時期 相談
- ◆売主 長野電鉄株式会社

建築条件付

土地売買契約は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に当社指定の住宅メーカーとの建築請負契約が成立することを停止条件とします。この期間内に建築請負契約が成立しないときは、土地売買契約は白紙となり受領した申込金は無利息にて返還するものとします

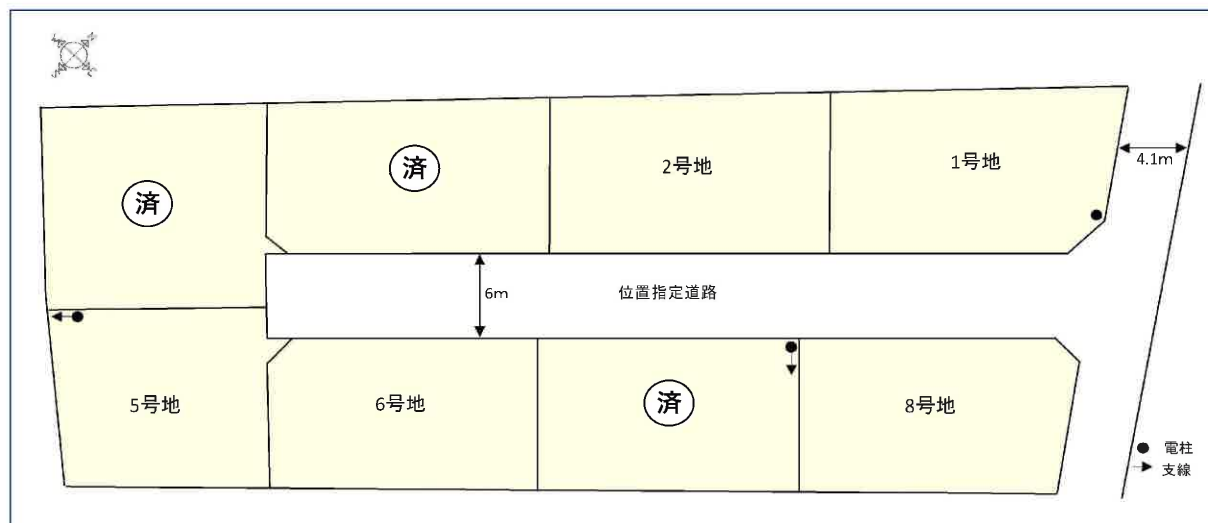
原信埴生店 徒歩13分!
ダイレックス千曲店 徒歩8分!
幹線道路には商業施設も充実!



【位置図】



【区画図】



【価格表】

区画	地積	坪	販売価格
1	215.74m ²	65.26 坪	849万円
2	208.78m ²	63.15 坪	809万円
5	196.37m ²	59.40 坪	743万円
6	190.81m ²	57.72 坪	698万円
8	196.89m ²	59.55 坪	768万円



