

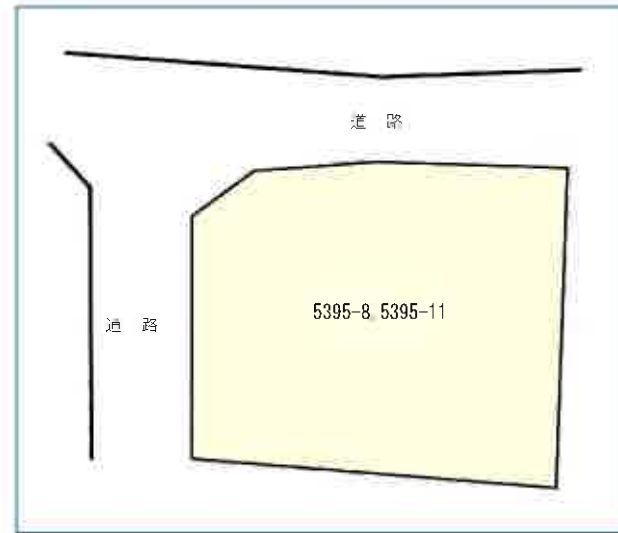
ながでん 安茂里小市分譲地 1区画

仲介手数料
不要!!

物件概要

- ◆所在地 (住居表示) 長野市安茂里小市2丁目5395番8、5395番11
長野市安茂里小市2丁目13番41号
- ◆交通 阿尔ピコバス 小市犀沢橋バス停 徒歩約 2分
- ◆学区 松ヶ丘小学校 850m 徒歩約 11分
裾花中学校 2,800m 徒歩約 35分
- ◆区画数 1区画
- ◆地目 宅地
- ◆用途地域 第1種住居地域
- ◆建ぺい率 60%
- ◆容積率 200%
- ◆道路 北側公道：幅員約5.8m 西側公道：幅員約4.5m
- ◆設備 上水道・下水道・電気・プロパンガス
- ◆備考 洪水/土砂災害 区域外
- ◆引渡時期 令和8年6月頃
- ◆売主 長野電鉄株式会社

【区画図】



【位置図】



建築条件なし

お好きな住宅メーカーで建てられます

北西角地!



松ヶ丘小学校 徒歩約11分!

松ヶ丘保育園 徒歩約4分!

ファミリーマート近くて便利!

小市犀沢バス停 徒歩約2分!

洪水・土砂災害 区域外 安心地域!

【価格表】

| 区画 | 地積 | 坪 | 販売価格 |
|----|---------|---------|---------|
| 1 | 241.86㎡ | 73.16 坪 | 1,380万円 |

◆面積及び販売価格は実測面積により変動します 計画面積と実測面積との間にて±1㎡以上の差異が生じた場合、精算を行います

長野県知事(16)第540号



長野電鉄

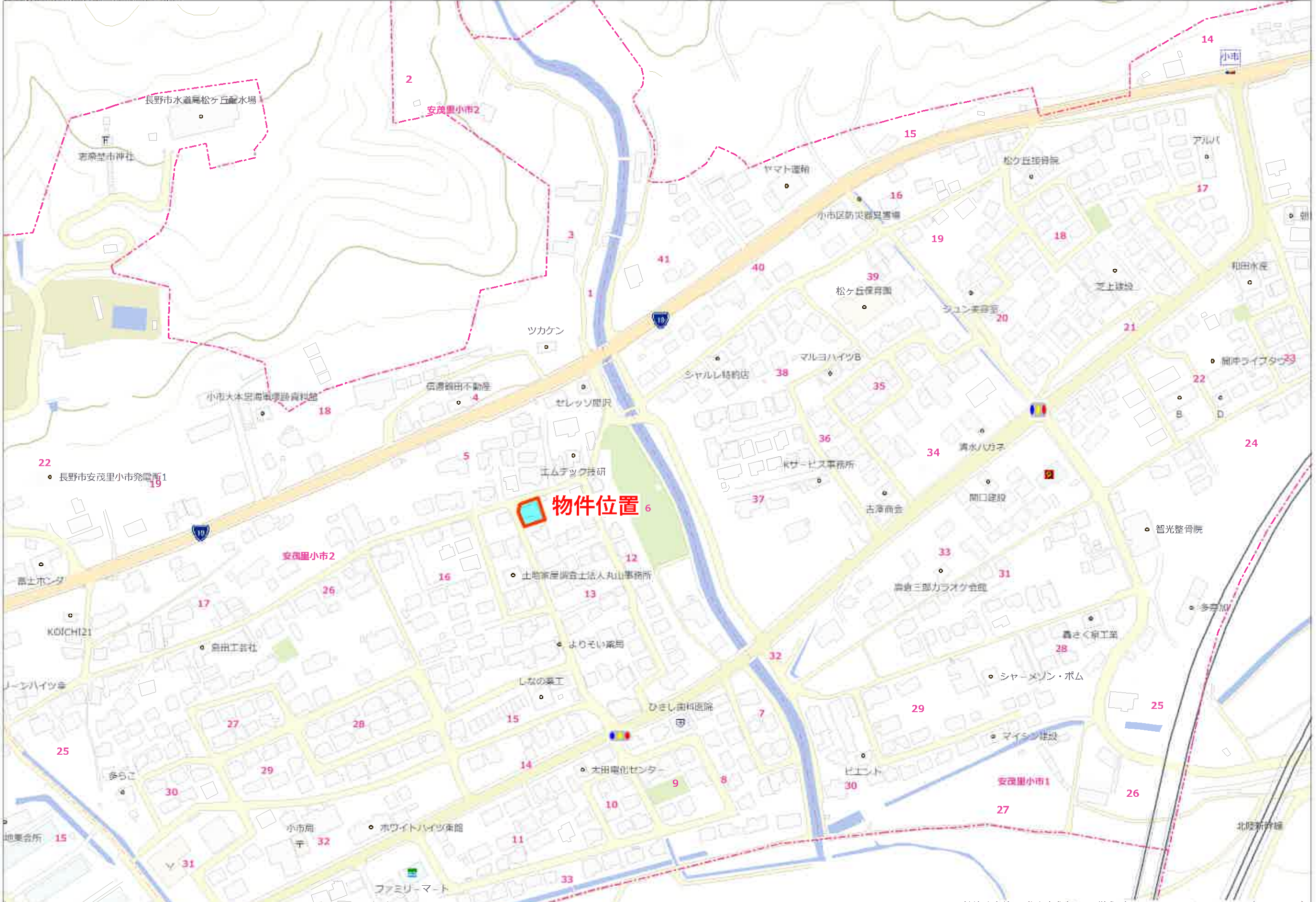
不動産事業部 長野営業所

〒380-0833 長野市権堂町2201番地 長電権堂パーキング1階
長電権堂パーキングをご利用下さい 定休日：日曜日祝日

☎ 026(232)8123

URL <http://www.nagaden-net.co.jp/fudosan/index.html>
E-Mail fudohsan@nagaden-net.co.jp





物件位置 6