

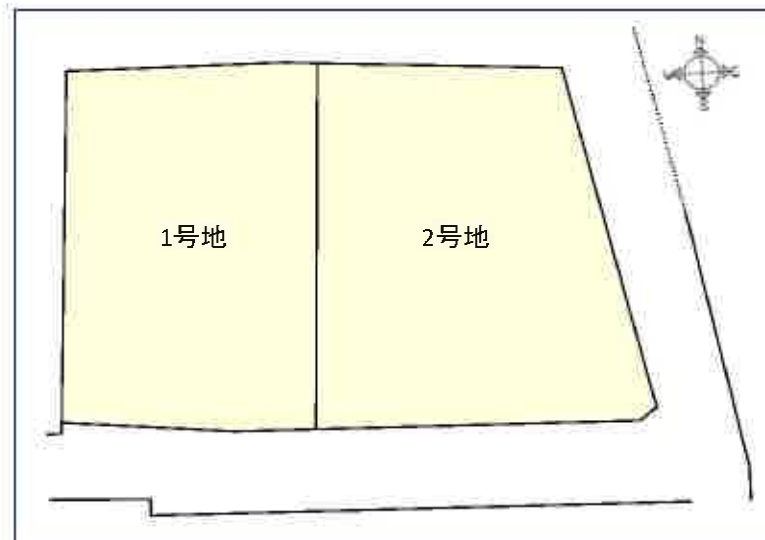
ながでん 北堀分譲地 2区画

仲介手数料不要!!

物件概要

- ◆所在地 長野市大字北堀字城ノ下791番2
- ◆交通 長野電鉄線 朝陽駅 徒歩約7分
- ◆学校 朝陽小学校 1900m 徒歩約 24分
東部中学校 2200m 徒歩約 28分
- ◆区画数 2区画
- ◆地目 宅地
- ◆用途地域 第2種中高層住居専用地域
- ◆建ぺい率 60%
- ◆容積率 160%
- ◆道路 南側公道：幅員約4m(一部3.4m)
東側公道：幅員約3.8m
- ◆設備 上水道・下水道・電気・プロパンガス
都市ガス(2号地のみ)
- ◆備考 洪水ハザードマップ0.5m未満
- ◆引渡時期 令和9年1月下旬頃
- ◆売主 長野電鉄株式会社

【区画図】



【位置図】



建築条件なし

好きな住宅メーカーで建てられます



朝陽駅 徒歩約7分!
通勤通学に便利!!

ローソン 徒歩約9分!
ちょっとしたお買い物に便利!!

朝日病院 徒歩約10分!
近くて安心!!

信大附属小学校 徒歩約18分
信大附属中学校 徒歩約13分

【価格表】

区画	地積	坪	販売価格
1	197.49m ²	59.74 坪	1,428万円
2	227.71m ²	68.89 坪	1,647万円

◆面積及び販売価格は実測面積により変動します 計画面積と実測面積との間に±1㎡以上の差異が生じた場合、精算を行います

URL <http://www.nagaden-net.co.jp/fudosan/index.html>
E-Mail fudohsan@nagaden-net.co.jp

長野県知事(16)第540号



長野電鉄

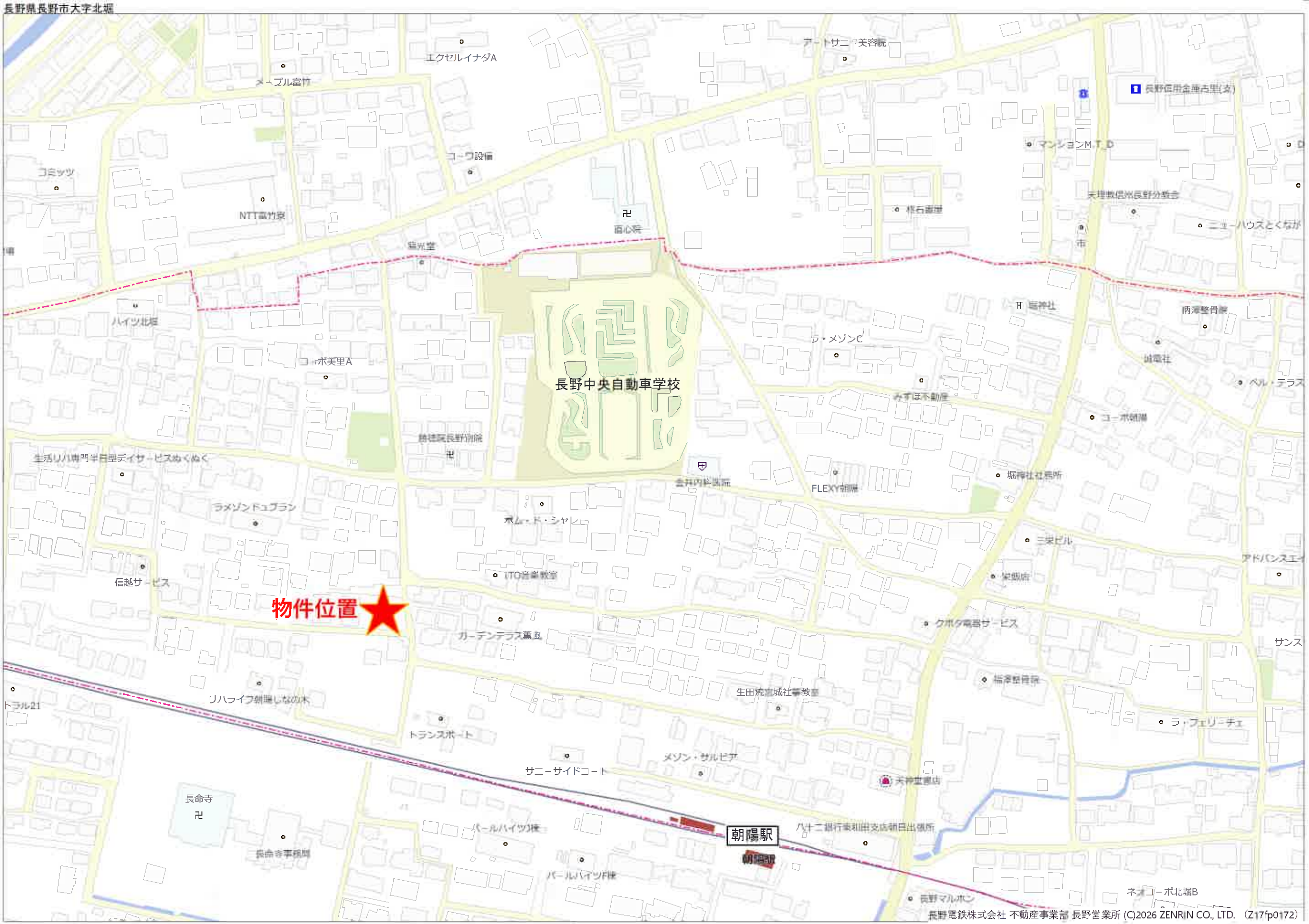
不動産事業部 長野営業所 ☎026(232)8123

〒380-0833 長野市権堂町2201番地

長電権堂パーキング1階

長電権堂パーキングをご利用下さい 定休日：日曜日祝日





長野中央自動車学校

物件位置



朝陽駅