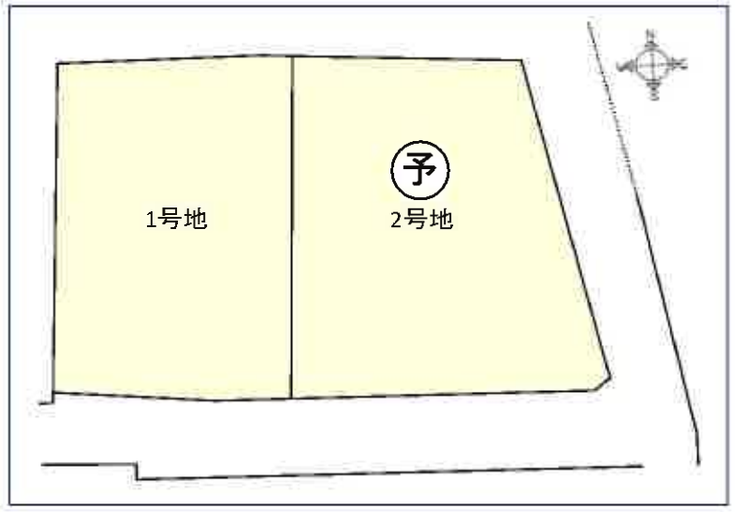
ながでん　北堀分譲地　2区画

仲介手数料不要!!

物　件　概　要

◆所　在　地　長野市大字北堀字城ノ下791番2
◆交　　通　長野電鉄線　朝陽駅 徒歩約7分
◆学　　校　朝陽小学校 1900m 徒歩約 24分
　　東部中学校 2200m 徒歩約 28分
◆区　画　数　2区画
◆地　　目　宅地
◆用途地域　第2種中高層住居専用地域
◆建ぺい率　60%
◆容　積　率　160%
◆道　　路　南側公道 ： 幅員約4m(一部3.4m)
　　東側公道 ： 幅員約3.8m
◆設　　備　上水道･下水道･電気･プロパンガス
　　都市ガス(2号地のみ)
◆備　　考　洪水ハザードマップ0.5m未満
◆引渡時期　令和9年1月下旬頃
◆売　　主　長野電鉄株式会社

【区画図】



【位置図】



建築条件なし
お好きな住宅メーカーで建てられます



朝陽駅　徒歩約7分！
通勤通学に便利!!

ローソン　徒歩約9分！
ちょっとしたお買い物に便利!!

朝日病院　徒歩約10分！
近くて安心!!

信大附属小学校　徒歩約18分
信大附属中学校　徒歩約13分

【価格表】

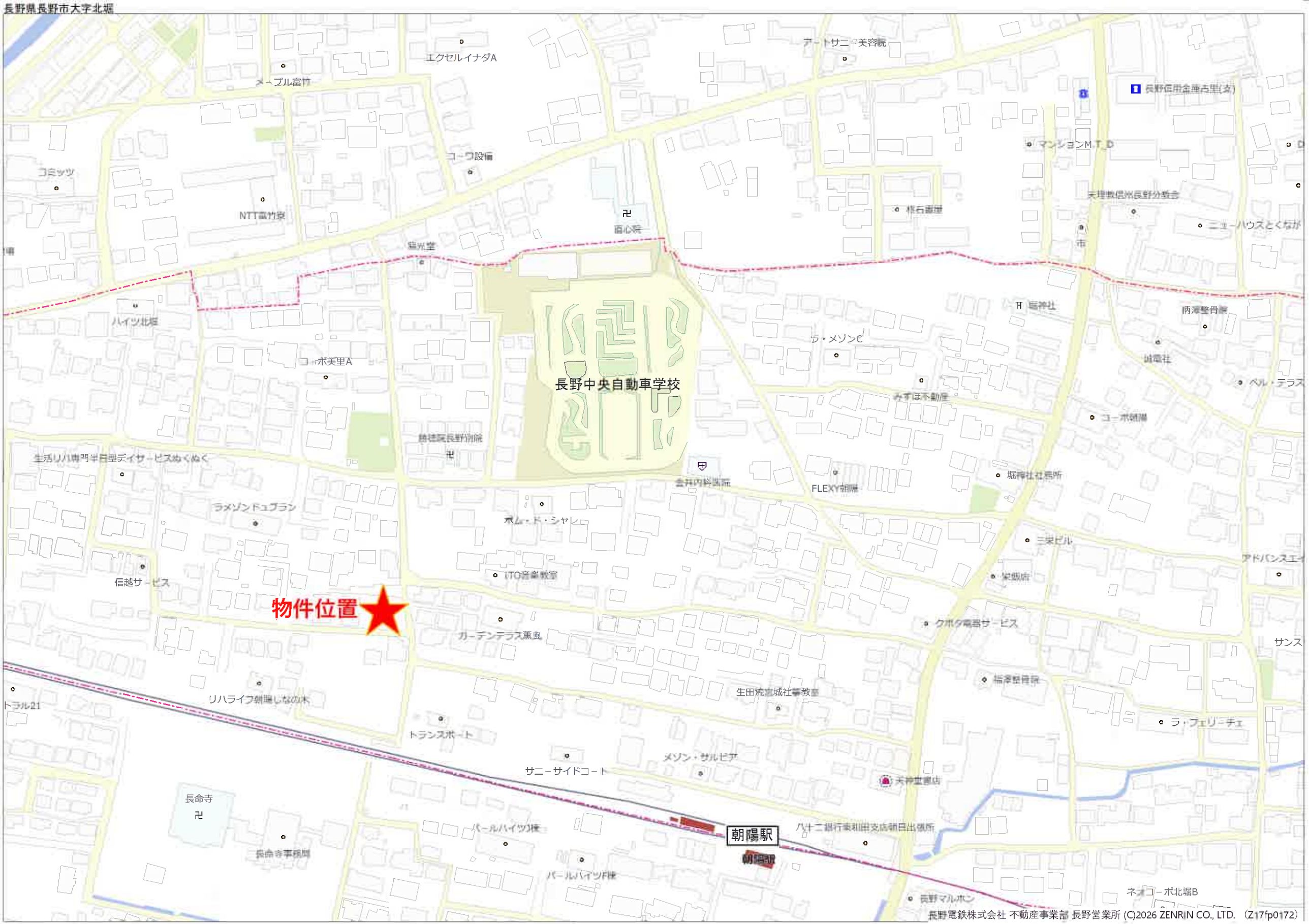
区画	地積	坪	販売価格
1	197.49㎡	59.74 坪	1,428万円
2		予	

◆面積及び販売価格は実測面積により変動します　計画面積と実測面積との間にて±1㎡以上の差異が生じた場合、精算を行います

長野県知事(16)第540号
長野電鉄　不動産事業部　長野営業所　☎026(232)8123
〒380-0833 長野市権堂町2201番地　長電権堂パーキング1階　P長電権堂パーキングをご利用下さい　定休日：日曜日祝日
URL http://www.nagaden-net.co.jp/fudosan/index.html
E-Mail fudohsan@nagaden-net.co.jp



長野県長野市大字北堀



長野電鉄株式会社 不動産事業部 長野営業所 (C)2026 ZENRIN CO., LTD. (Z17fp0172)