

中野市岩船で



新しい暮らしを始めませんか！

岩船分譲地 好評販売中！

建築条件なし お好きなメーカーで建てられます！

■区画図



■販売価格

区画番号	面積(m ²)	坪	販売価格
1号地	226.77	68.59	1,120万円
4号地	234.43	70.91	1,020万円

■物件概要

【所在】 中野市大字岩船屋敷添245-3他
 【交通】 長野電鉄線 信州中野駅 徒歩8分
 【地目】 宅地・畑 【用途地域】 無指定 非線引
 【建ぺい率】 60% 【容積率】 200%
 【道路】 位置指定道路 幅員5m
 【通学区】 平野小学校 徒歩10分 中野平中学校 徒歩17分
 【法令上の制限】 長野県景観計画区域
 【備考】 位置指定道路も売買の対象となり、所有権の持分は1/5となります
 【形態】 売主

楽々ポイント



- その① 通勤・通学も楽々！ **近い！**
信州中野駅まで、**徒歩8分♪**
- その② お子さんの通学も楽々！ **安心！**
平野小学校まで、**徒歩10分♪**
- その③ お買い物も楽々！ **便利！**
西友中野駅前店まで、**徒歩5分♪**

ゆとりの広さなので、お庭で**BBQ**もできますよ！
家庭菜園もいいですね！



長野県知事(14)第540号

長野電鉄 不動産事業部

長野市権堂町2201番地

TEL 026-232-8123

<http://www.nagaden-net.co.jp>

E-mail fudousan@nagaden-net.co.jp

